



REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
komunalne poslove**

KLASA: 350-05/24-10/001851

URBROJ: 2198-07-05-01/9-25-0003

Zadar, 07.01.2025.

➤ VELE MARE d.o.o.
HR-10430 Samobor, ULICA KREŠIMIRA PURIĆA
21

Predmet: Lokacijska informacija

- dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženi zahvat u prostoru: uzgajalište školjaka jugoistočno od mjesta Seline - Velebitski kanal (označeno žutom bojom na topografskoj karti u prilogu) sljedeće informacije:

I. Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište

Utvrdeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:

- Prostorni plan Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 25/09, 3/10, 15/14, 14/15, 5/23, 6/23. – ispravak greške, 13/23.- pročišćeni tekst),
- **Prostorni plan uređenja Općine Starigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 16/06, 14/11, 16/12 - ispravak greške, 20/16, 18/18, 3/19 - ispravak greške i 03/21), dalje PPUO - na snazi,**
- Cijelo područje obuhvata PPU-a Općine Starigrad nalazi se u obuhvatu Parka prirode Velebit (NN br. 24/81).

II. Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina

Uvidom u kartografski prikaz 1.1 Korištenje i namjena prostora: Prostori za razvoj i uređenje PP Zadarske županije u mjerilu 1:100 000 utvrđeno je da se **područje planiranog zahvata: uzgajalište školjaka jugoistočno od mjesta Seline - Velebitski kanal (označeno žutom bojom na topografskoj karti u prilogu) nalazi u zoni uzgoja školjaka - A2.**

Uvidom u kartografski prikaz 1 Korištenje i namjena površina PPUO-a u mjerilu 1:25000 i kartografski prikaz 4a Građevinsko područje naselja: Seline PPUO-a u mjerilu 1:5000 utvrđeno je da se **područje planiranog zahvata: uzgajalište školjaka jugoistočno od mjesta Seline - Velebitski kanal (označeno žutom bojom na topografskoj karti u prilogu) nalazi u zoni marikulture - zona uzgoja školjaka - zona Z2.**

Člankom 29. Odredbi za provođenje PP Zadarske županije propisano je:

Temeljem Studije korištenja i zaštite mora i podmorja na području Zadarske županije, te temeljem naknadnih revizija, određena su područja lokacija marikulture (kartografski prikaz 1.3.) za svaki trenutno postojeći pojedini vid marikulture tako da se područje



Županije dijeli u četiri pravilnikom (Pravilnik o kriterijima za utvrđivanje područja za akvakulturu na pomorskom dobru, "Narodne novine", br. 106/18.) propisane vrste zona:

- zona A1 – područja određena za marikulturu. Svaka druga djelatnost koja bi se razvijala ne smije biti štetna za uvjete uzgoja ribe i školjkaša (Košara-Žižanj)
- zona A 2 – područja u kojima marikultura ima visoki prioritet, ali se dozvoljavaju i druge djelatnosti

(uzgoj ribe: Fulija-Kudica, Mrđina-Lamjana, Dugi otok - od rta Gubac do rta Žman, Zverinac, Gira, Iž - Srednji otok, Iž - Vela Sveža, Velo Žalo i Vrgada, Dinjiška – šire područje rta Fortica, Lukar). Na ovim lokacijama dozvoljava se i uzgoj školjkaša u polikulturi s ribom, u skladu s važećim propisima za uzgoj školjkaša.

(uzgoj školjkaša: Novigradsko more - isključujući Karin i uključujući Novsko ždrilo, Velebitski kanal - **u području od Modriča do rta Pisak - Seline**, uvala Ljubač, SI obala otoka Paga – od Goluberje do Čiker od Srblijine, dijelovi uvale Dinjiška i dijelovi uvale Stara Povljana, područje Pakošane-Drage, SI od otočića Veliki i Mali Žavinac do kopnene obale)

U zonama A 1 i A 2 kapacitet uzgoja odredit će se posebnim propisima koji uređuju zaštitu okoliša i prirode. Za zonu uzgoja školjkaša Novigradsko more određen je maksimalni kapacitet 1000 tona daganja godišnje.

Člankom 37g. Odredbi za provedbu PPUO-a Starigrad propisano je:

- (1) U dijelovima morskog akvatorija Općine Starigrad planirane su površine za razvoj marikulture, i to:
 - (a) **Zona uzgoja školjaka (Z2) - područje od Modriča do Provalije – Seline.**
 - (b) **Zona ograničenog oblika marikulture (Z3)** – područje kod uvale Kusače (Starigrad).
- (2) U zoni uzgoja školjaka (**Z2**) marikultura ima visoki prioritet, ali se dozvoljavaju i druge djelatnosti.
- (3) U zoni ograničenog oblika marikulture (**Z3**) dozvoljavaju se ograničeni oblici marikulture pod određenim uvjetima i u kojima služi kao dopunski sadržaj drugim dominantnim djelatnostima. Moguće je pored postojećih lokacija locirati i obiteljska uzgajališta bijele ribe i školjkaša na dubini sukladno propisima koji uređuju kriterije o pogodnosti dijelova pomorskog dobra za uzgoj riba i drugih morskih organizama.
- (4) Unutar ZOP-a se ne može planirati uzgoj plave ribe.
- (5) Instalacije za uzgoj školjkaša moraju biti smještene najmanje 50 m od obale. Iznimno, moguće je i na manjoj udaljenosti ukoliko nije u blizini GP naselja, zona ugostiteljsko turističke namjene i /ili plaže.
- (6) U sklopu obalnog područja gdje je planirana djelatnost uzgoja školjaka, na kopnenom dijelu dozvoljena je izgradnja građevina u funkciji te djelatnosti. Navedene građevine moraju u pravilu biti prizemne sa visinom najviše 5,0 m. Dozvoljena su odstupanja samo u slučaju kada to zahtjeva tehnološki proces što se dokazuje projektnom dokumentacijom.
- (7) U zonama za marikulturu gdje nije planirana izgradnja luke dozvoljeno je graditi priveze za plovila koja se koriste u marikulturi i to na način da dužina obale koja se koristi može biti do 1,3 puta veća od ukupne dužine plovila na uzgajalištu.
- (8) U svim zonama koje su određene za uzgoj školjkaša nije dopušteno ispuštanje otpadnih voda, osim iz kategorije marikulture

III. Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora

Nema posebnih ograničenja.

U prilogu Vam dostavljamo izvod iz grafičkog dijela PPUO-a.

IV. Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja

Ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja sukladno Zakonu o prostornom uređenju.



V. Popis prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku

Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Starigrad temeljem "Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Starigrad" (Službeni glasnik Zadarske županije broj 32/21).

Izmjena i dopuna prostornog plana Zadarske županije temeljem "Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije" ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 19/23).

VI. Mjesto na kojem se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti

Mjesto: Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, OIB 56204655363, Kralja Stjepana Držislava 1, Zadar

Vrijeme: uredovno vrijeme nadležnog tijela (utorak i četvrtak od 8:00 do 12:00).

Na službenoj stranici Općine Starigrad: <https://www.opcina-starigrad.hr/>.

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 36. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22) plaćena je u iznosu 5,30 eura.

REFERENT
Danijela Kralj

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr/>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - IVAN ŠEPŠI - opunomoćenik
 - HR-23000 Zadar, PUT MURATA 5B





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti
skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će
Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta,
ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova
vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i
istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

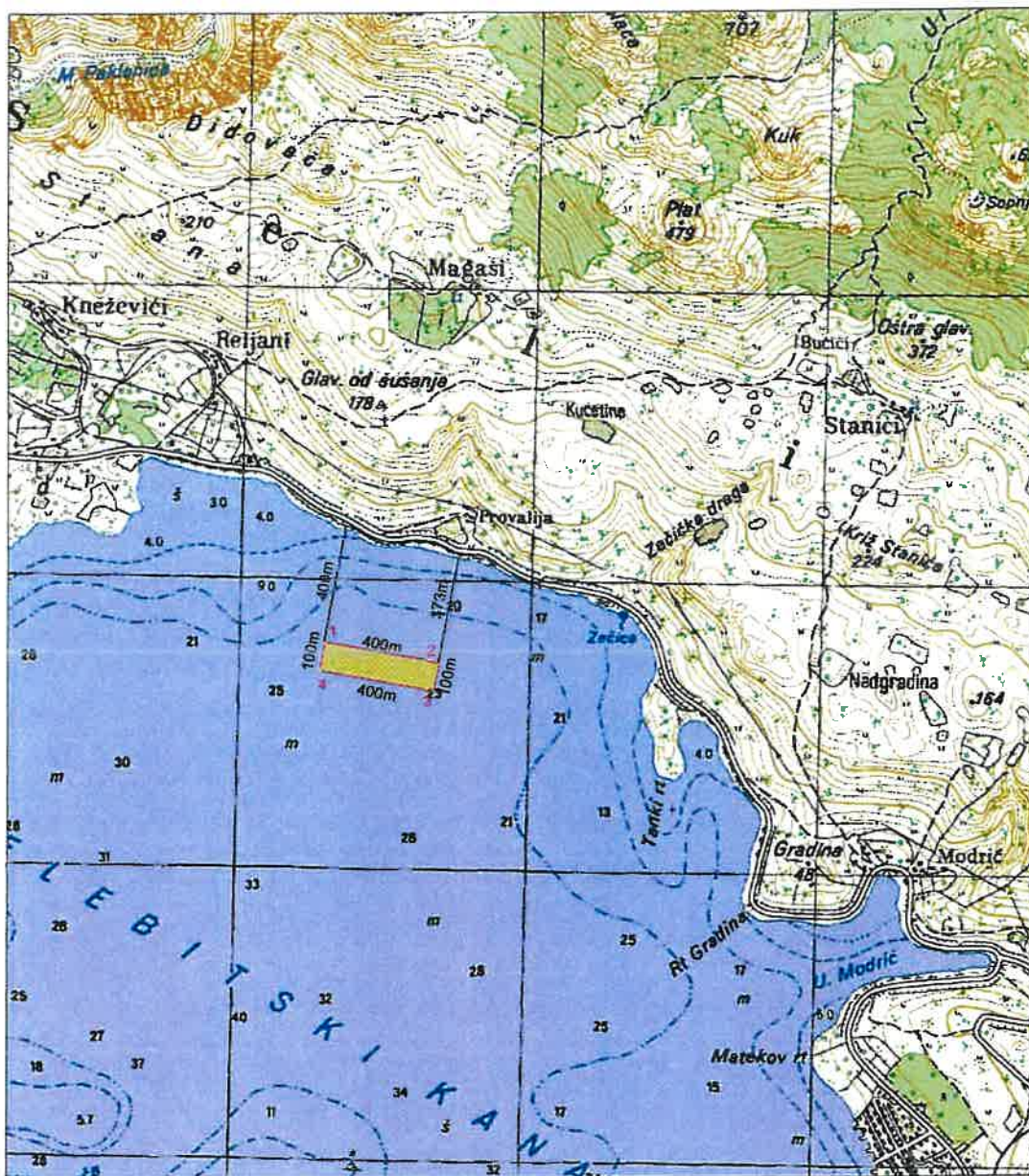
DANIJELA KRALJ
ZADARSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 07.01.2025.



TOPOGRAFSKA KARTA

MJERILO 1 : 25000

500m 250 0 500 1000m

POVRŠINA PODRUČJA = 40000m²

KOORDINATE RUBNIH TOČAKA - HTRS96/TM

1	421162.90	4903611.00
2	421556.10	4903537.50
3	421537.70	4903439.20
4	421144.50	4903512.70

LEGENDA:



Lokacija

Izradio: Elvis Meštrović, geom.

U Zadru, 16. prosinca 2024.god.

Direktor:

Ovlaštena osoba:

Ana Lokas-Juranov, dipl.ing.geod.

Ana Lokas-Juranov

dipl. ing. geod.

Ovlaštena osoba za geodeziju

FIRMA CIVE d.o.o.
Zadar

Geo 835

FIRMA CIVE d.o.o.
za trgovinu i usluge
ZADAR, Brig 10



● ostala obradiva zemljišta



šumsko zemljište



ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

POSTOJEĆE PLANIRANO

ZADARSKA ŽUPANIJA

Naziv prostornog plana:

**Prostorni plan Zadarske županije
IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA:
Prostori za razvoj i uređenje**

Broj kartografskog prikaza:

1.1

Mjerilo kartografskog prikaza:

1 : 100 000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana
(službeno glasilo):

Službeni glasnik Zadarske županije br. 06/19

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana
(službeno glasilo):

Službeni glasnik Zadarske županije br. 05/23, 06/23

Javna rasprava (datum objave):

"Zadarski list" 04. 06. 2022.

Javni uvid održan:

od: **15. 06. 2022.**

Javna rasprava održana: **01. 07. 2022.**

do: **14. 07. 2022.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne
rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Joško Matić, dipl. iur.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19):

broj suglasnosti klasa: **350-02/23-16/5**

urbroj: **531-06-1-2/1-23-4**

datum: **21. 02. 2023.**

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Stjepan Gverić, prof. geog.

Odgovorna voditeljica plana:

Lana Stipičić, dipl. ing. arh.

LANA STIPIČIĆ
dipl. ing. arh.

OMLAŠTENARHITEKTURA
URBANISTICA
A-U 590

Stručni tim u izradi plana:

Lana Stipičić, dipl. ing. arh.

Ana Đinđić, dipl. ing. arh.

Enea Bajlo, dipl. ing. građ.

Stjepan Gverić, prof. geog.

Šime Mračić, mag. geogr.

Tomislav Zekanović, dipl. ing. građ.

Marko Bušljeta, ing. prom.

Dragan Komač, građ. tehn.

Andrea Vukasović-Lončar, dipl. ing. geod.

Igor Ramov, dipl. ing. preh. tehn.

Doris Mikuličić, dipl. oec.

Dolores Barić, mag. geogr.

Luciano Krstić, mag. geogr.

Jelena Barešić, oec.

Vanja Knežević, tehn.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

dr. sc. Zoran Šturm

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom
ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

Stjepan Gverić, prof. geog.

MJERILO 1:100 000

LIST

1.1

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ZADARSKE ŽUPANIJE**

ZADARSKE ŽUPANIJE

IZMJENE I DOPUNE

KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE

KAZALO:

Granice

	državna granica (kopnena i teritorijalnog mora)
	županijska granica
	općinska / gradska granica
	granica prostora ograničenja, pojas kopna 1000m
	granica prostora ograničenja, pojas mora 300m

Naselja

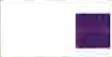
	županijsko sjedište
	gradsko sjedište
	općinsko sjedište
	naselje

Razvoj i uređenje prostora naselja

	građevinsko područje naselja > 25,0 ha
	građevinsko područje naselja < 25,0 ha

Razvoj i uređenje prostora izvan naselja

Gospodarska namjena:

	• proizvodna
	• lučko-industrijska zona
	• iskorištavanje mineralnih sirovina:
	površine za eksploataciju morske soli površine za istraživanje i eksploataciju "Benkovačkog arhitektonskog kamena"

Cestovni promet:

	autocesta
	brza cesta
	ostale državne ceste
	županijska cesta
	lokalna cesta
	nerazvrstana cesta
	most
	tunel
	podmorski tunelski most - potencijalni
	raskrižje cesta u dvije razine

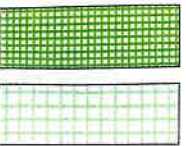
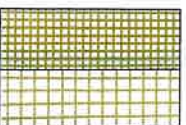
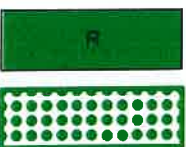
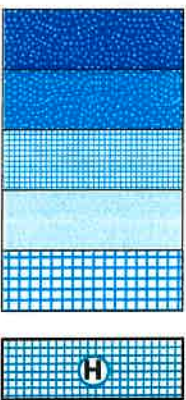
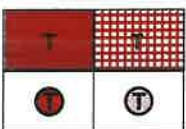
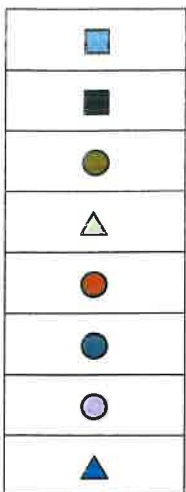
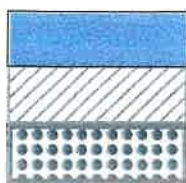
Pomorski promet:

Morska luka otvorena za javni promet:

	• međunarodni gospodarski značaj
	• županijski značaj
	• lokalni značaj
	• nerazvrstane luke

Morska luka posebne namjene za djelatnosti:

- 1 - industrijska luka, 2 - brodogradilište, 3 - luka nautičkog turizma, 4 - interventni privez, 5 - sidrište, 6 - sportska luka, 7 - ribarska luka, 8 - luka u funkciji marikulture, 9 - benzinska postaja



POSTOJEĆE PLANIRANO

iskorištavanje mineralnih sirovina.

površine za eksploataciju morske soli
površine za istraživanje i eksploataciju
"Benkovačkog arhitektonskog kamena"
potencijalne površine za eksploataciju
arh.-građevnog kamena

postojeće lokacije za eksploataciju:

arhitektonsko-građevni kamen

tehnički građevni kamen

karb. sirovina za ind. preradu

građevni pijesak i šljunak

boksit - proizvodna sanacija

ciglarska glina

gips

morska sol

• ugostiteljsko-turistička namjena

T1 - hotel, T2 - turističko naselje, T3 - kamp

> 5ha

< 5 ha

• akvakultura:

A₁ - zona određena za marikulturu

A₂ - zona visok. prioriteta marikulture

A₃ - zona ograničenog oblika
marikulture

A₄ - zona nepogodna za marikulturu

uzgoj na otvorenom moru

A₂ - zona uzgoja školjaka

Sportsko - rekreacijska namjena

R1 - golf igralište, R2 - jahački sport,
R3 - zimski sportovi, R5 - vodeni sportovi,
R6 - auto-moto sport,

rekreacija izvan građevinskog područja

posebna namjena

zrakoplovno vježbalište

Poljoprivredno tlo:

• osobito vrijedno obradivo tlo

• ostala obradiva zemljišta

šumsko zemljište

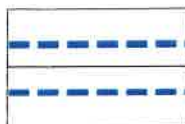
ostalo poljoprivredno tlo, šume i
šumsko zemljište

POSTOJEĆE PLANIRANO

za djelatnosti:

1 - industrijska luka, 2 - brodogradilište, 3 - luka nautičkog turizma,
4 - interventni privez, 5 - sidrište, 6 - sportska luka,
7 - ribarska luka, 8 - luka u funkciji marikulture, 9 - benzinska postaja

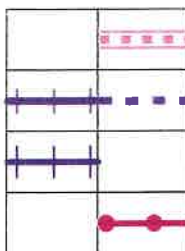
Plovni put:



• međunarodni

• unutarnji

Željeznički promet:



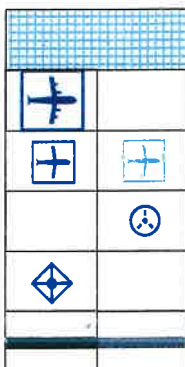
pruga velike propusne moći / potencijalna

željeznička pruga za međunarodni promet

željeznička pruga za regionalni promet

žičara panoramska

Zračni promet:



zona zračne luke Zadar

zračna luka za međunarodni i domaći
zračni promet

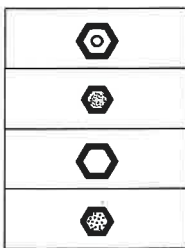
aerodrom

helirom

navigacijski sustavi

uzletno-sletna staza

Obrada, skladištenje i odlaganje otpada



regionalni centar za gospodarenje
otpadom Zadarske županije

pretovarna stanica

neusklađena odlagališta

građevina za sabirno mjesto
opasnog otpada

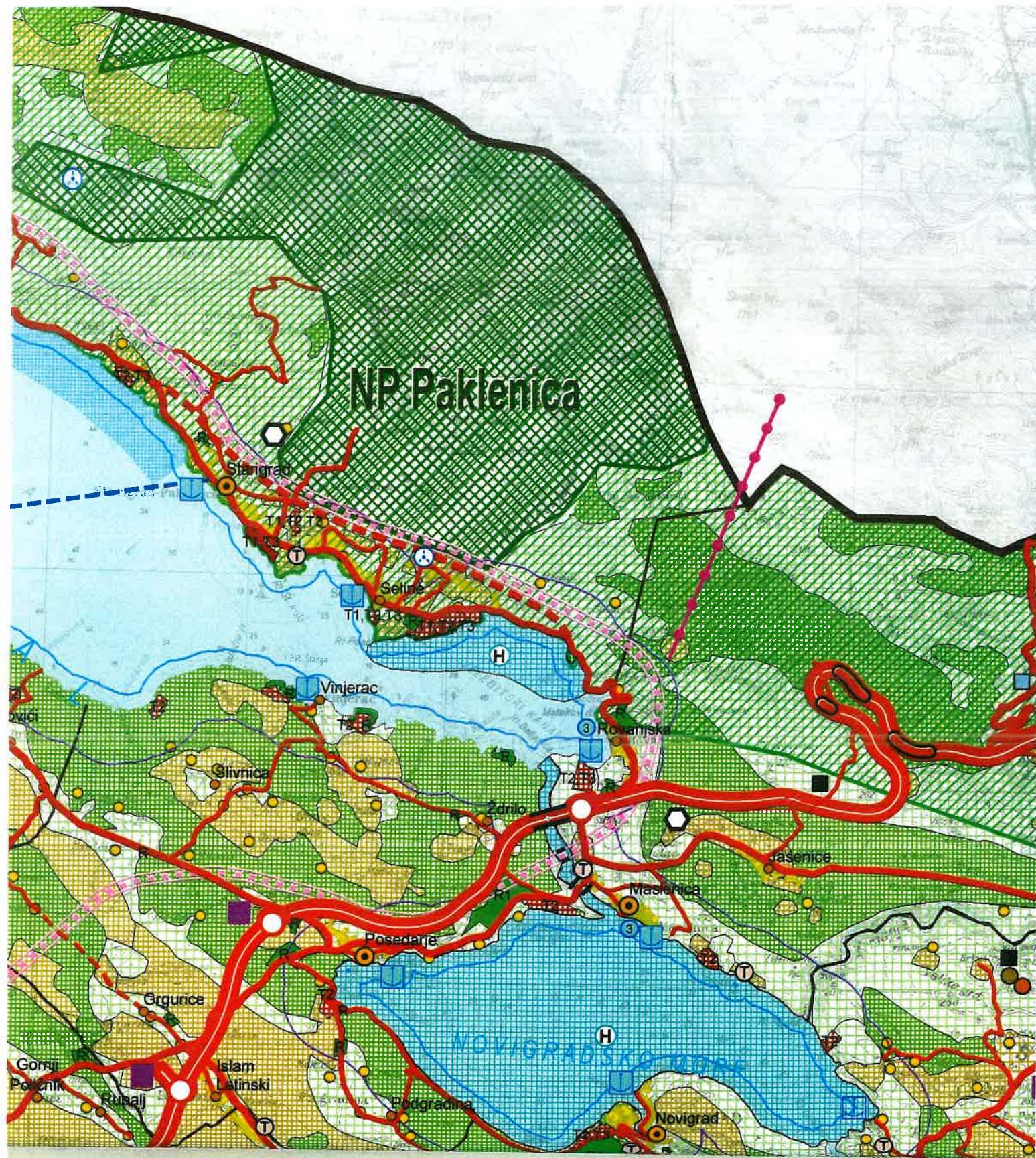
POSTOJEĆE PLANIRANO

Zaštićeni dijelovi prirode



park prirode

nacionalni park



OPĆINA STARIGRAD

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE STARIGRAD

IZMJENE I DOPUNE 2021. GODINE

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

mjerilo 1:25000

KAZALO

0. GRANICE:

0.1. Teritorijalne granice

-  Administrativna granica općine
-  Administrativna granica naselja

0.2. Ostale granice

-  Zaštitni obalni pojas - 1000 m
-  Zaštitni obalni pojas - 300 m u more

1. PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1.1. Razvoj i uređenje prostora/površina naselja

-  Izgrađeni dio građevinskog područja naselja
-  Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja
-  Uređena morska plaža
-  Prirodna morska plaža

1.2. Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja

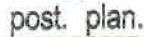
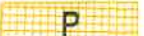
Gospodarska namjena:

-  Poslovna namjena:
(uslužna - K1, komunalno-servisna - K3)
-  Ugostiteljsko turistička namjena:
(hotel - T1, turističko naselje - T2, kamp - T3)
-  Proizvodna namjena:
(pretežito zanatska - I2)
-  Uređena plaža
-  Prirodna plaža

Športsko-rekreacijska namjena

-  Šport i rekreacija:
post. plan. (šport - R1, rekreacija - R2)

Poljoprivredne i šumske površine

-  Poslovna namjena:
(uslužna - K1, komunalno-servisna - K3)
-  Ugostiteljsko turistička namjena:
(hotel - T1, turističko naselje - T2, kamp - T3)
-  Proizvodna namjena:
(pretežito zanatska - I2)
-  post. plan.
-  Uređena plaža
-  Prirodna plaža
-  Športsko-rekreacijska namjena
-  Šport i rekreacija:
post. plan. (šport - R1, rekreacija - R2)
-  Poljoprivredne i šumske površine
-  Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene
-  Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
-  Groblje
-  Marikultura
-  Zona uzgoja školjaka - zona Z2
-  Zona ograničenog oblika marikulture (Z3)

2. PROMET

2.1. Cestovni promet

-  Državna cesta
-  Županijska cesta
-  Lokalna cesta
-  Novoplanirana trasa (koridor) prometnice
-  Pruga velike propusne moći (potencijalna)
-  Žičara panoramska (planirana)

2.2. Pomorski promet

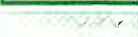
-  Morska luka otvorena za javni promet (luka lokalnog značaja)
-  Komunalni vez (izdvojeni dio luke otvorene za javni promet)(planirani)
-  Privezište u zoni ugostiteljsko-turističke namjene (planirano)

2.3. Zračni promet

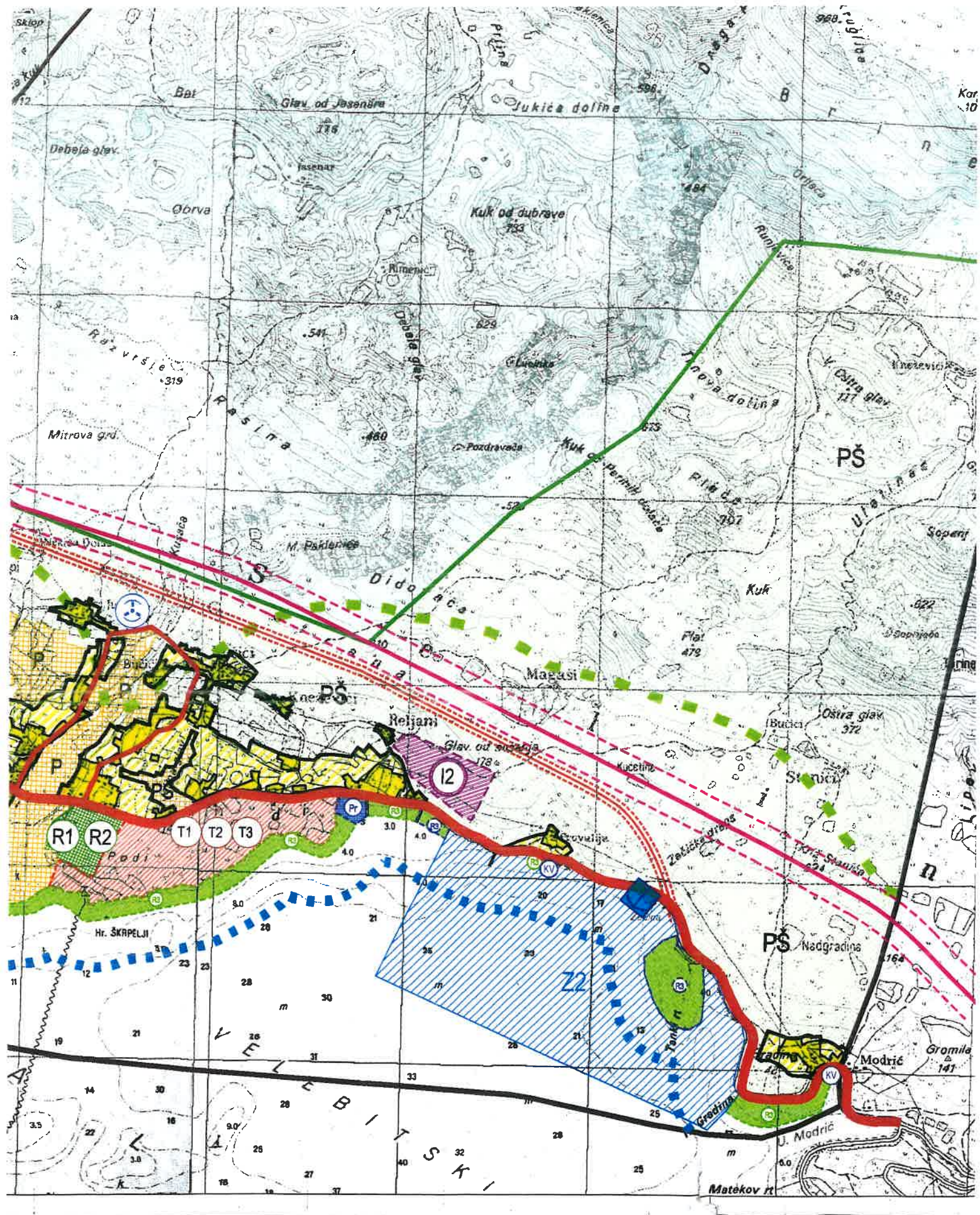
-  Heliodrom (planirani)

3. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja

-  Područje Nacionalnog Parka "Paklenica"
-  Područje Parka Prirode "Velebit"

Županija:	ZADARSKA		
Općina	STARIGRAD		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PPUO STARIGRAD		
Naziv kartografskog prikaza:	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA		
Broj kartografskog prikaza:	1	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:25 000
Odluka o izradi prostornog plana	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana		
"SL. GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE" br.08/19	"SL. GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE" br. 03/21		
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan		
"Zadarski list", 29. svibnja 2020. godine	od: 3. lipnja 2020. do: 2. srpnja 2020.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:		
	 Marin Čavić dipl.oec.		
Suglasnost za Plan prema Članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)			
Broj suglasnosti: Klasa: 350-02/20-11/30 Ur. broj: 351-06-1-1-20-8 datum: 18. prosinca 2020. godine			
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	 Ul. Kralja Tvrtka 3, 23000 ZADAR BLOCK-PROJEKT d.o.o. za arhitekturu i prostorno planiranje		
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:		
	 Željko Predovan, dipl. ing. arh.		
Odgovorni voditelj:	Željko Predovan, dipl. ing. arh. 		
Stručni tim u izradi plana:	1. Željko Predovan, dipl. ing. arh. 2. Stephen Tony Brčić, dipl. ing. upp. 3. Ivan Sutlović, dipl. ing. el. 4. Jure Grbić, dipl. ing. građ.		
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:		
	 Marko Marasović, dipl. ing. građ		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:		
_____ (ime, prezime i potpis)			



OPĆINA STARIGRAD

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE STARIGRAD

IZMJENE I DOPUNE 2021. GODINE

UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

mjerilo 1:25000

KAZALO

0. GRANICE

0.1. Teritorijalne granice



Administrativna granica općine



Administrativna granica naselja

0.2. Ostale granice



Zaštitni obalni pojas - 1000 m



Zaštitni obalni pojas - 300 m u more

1. UVJETI KORIŠTENJA

1.1. Područja posebnih uvjeta korištenja

Zaštićeni dijelovi prirode



Područje Nacionalnog Parka "Paklenica"



Područje Parka Prirode "Velebit"

Arheološka baština



Arheološki lokalitet - kopneni



Arheološki lokalitet - morski



Arheološka zona

Povijesni sklop i građevina



Civilna građevina



Sakralna građevina

Etnografski lokaliteti



Etnografski značajno područje



Pučka graditeljska cjelina (zaseok)



Mirila

-  Arheološki lokalitet - kopneni
-  Arheološki lokalitet - morski
-  Arheološka zona

Povijesni sklop i građevina

-  Civilna građevina
-  Sakralna građevina

Etnografski lokaliteti

-  Etnografski značajno područje
-  Pučka graditeljska cjelina (zaseok)
-  Mirila
-  Bunari
-  Mlinovi
-  Grobni humak

1.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju Tlo

-  Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene
-  Odlagalište otpada - sanacija i zatvaranje
-  Reciklažno dvorište
-  Građevina za obradu građevnog otpada
-  Spilja

Vode i more

-  Vodotok
-  Izvorište - zona sanitarne zaštite nije određena
-  Lučko područje
-  Uređena morska plaža
-  Prirodna morska plaža

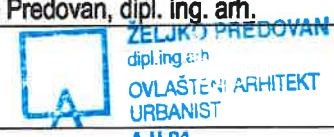
Marikultura

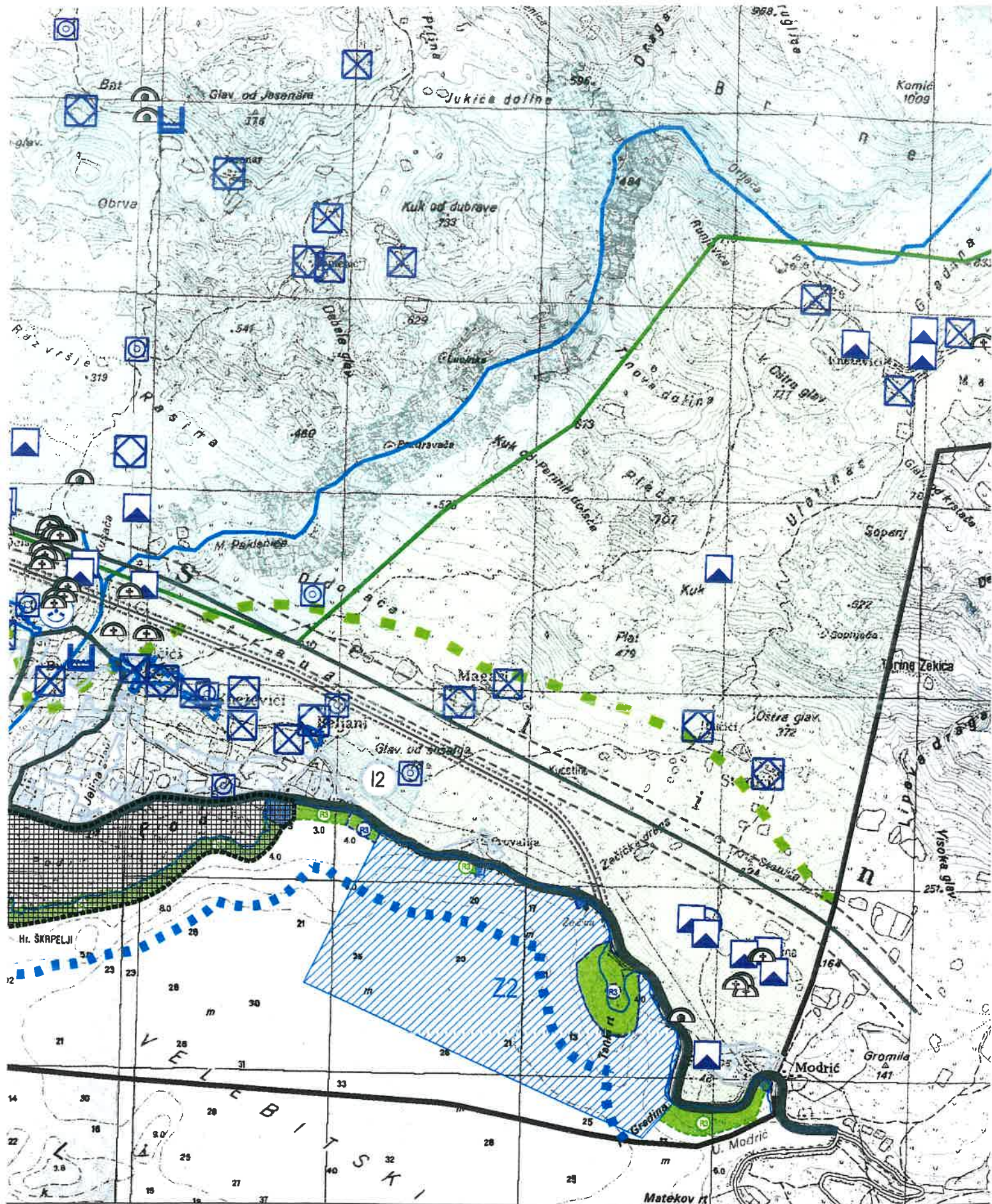
-  Zona uzgoja školjaka - zona Z2
-  Zona ograničenog oblika marikulture (Z3)

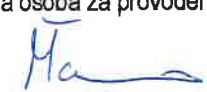
2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREDENJA I ZAŠTITE

2.1. Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

-  Područje obvezne izrade urbanističkog plana uređenja
-  Planovi na snazi

Županija:	ZADARSKA		
Općina	STARIGRAD		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PPUO STARIGRAD		
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA		
Broj kartografskog prikaza:	3a	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:25 000
Odluka o izradi prostornog plana	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana		
"SL. GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE" br.08/19	"SL. GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE" br. 03/21		
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan		
"Zadarski list", 29. svibnja 2020. godine	od: 3. lipnja 2020. do: 2. srpnja 2020.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:		
	 Marin Čavić dipl.oec.		
Suglasnost za Plan prema Članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)			
Broj suglasnosti: Klasa: 350-02/20-1/130 Ur. broj: 351-06-1-1-20-8 datum: 18. prosinca 2020. godine			
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:			
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:		
	 Željko Predovan, dipl. ing. arh.		
Odgovorni voditelj:	Željko Predovan, dipl. ing. arh. 		
Stručni tim u izradi plana: 1. Željko Predovan, dipl. ing. arh. 2. Stephen Tony Brčić, dipl. ing. upp. 3. Ivan Sutković, dipl. ing. el. 4. Jure Grbić, dipl. ing. građ.			
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:		
	 Marko Marasović, dipl. ing. građ		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:		
_____ (ime, prezime i potpis)			



Županija:	ZADARSKA		
Općina	STARIGRAD		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PPUO STARIGRAD		
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA: SELINE		
Broj kartografskog prikaza:	4a	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:5 000
Odluka o izradi prostornog plana "SL. GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE" br.08/19	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana "SL. GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE" br.03/21		
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list", 29. svibnja 2020. godine	Javni uvid održan od: 3. lipnja 2020. do: 2. srpnja 2020.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave	 Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Marin Čavić dipl.oec.		
Suglasnost za Plan prema Članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)			
Broj suglasnosti: Klasa: 350-02/20-11/30 Ur. broj: 351-06-1-1-20-8 datum: 18. prosinca 2020. godine			
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	 UI. Kralja Tvrtka 3, 23000 ZADAR BLOCK-PROJEKT d.o.o. za arhitekturu i prostorno planiranje		
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	 Odgovorna osoba:  Željko Predovan, dipl. ing. arh.		
Odgovorni voditelj:	Željko Predovan, dipl. ing. arh.  ŽELJKO PREDOVAN dipl. ing. arh. OVLAŠTENI ARHITEKT URBANIST A-U 94		
Stručni tim u izradi plana: 1. Željko Predovan, dipl. ing. arh. 2. Stephen Tony Brčić, dipl. ing. upp. 3. Ivan Sutlović, dipl. ing. el. 4. Jure Grbić, dipl. ing. građ.			
Pečat predstavničkog tijela:	 Predsjednik predstavničkog tijela:  Marko Marasović, dipl. ing. građ.		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: _____ (ime, prezime i potpis)		

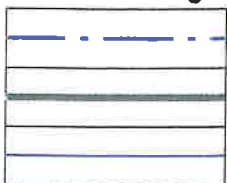
0. GRANICE:

0.1. Teritorijalne granice

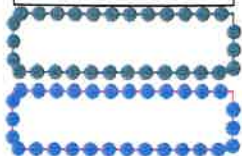


Administrativna granica općine
Administrativna granica naselja

0.2. Ostale granice



Prostor ograničenja (ZOP)
Građevinsko područje naselja
Obalna linija



Obuhvat neuređenog dijela GP-a za kojeg je obavezna izrada UPU-a
UPU ili DPU koji je na snazi

1. PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1.1. Razvoj i uređenje naselja



Izgrađeni dio GP naselja



- gusto izgrađeni dio



Neizgrađeni dio GP naselja



Ugostiteljsko turistička namjena: T2 - turističko naselje



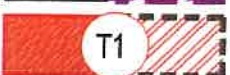
Groblje

uređeno / neuređeno

1.2. Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja



Proizvodna namjena: I2 - pretežito zanatska



Ugostiteljsko turistička namjena:
T1 - hotel, T2 - turističko naselje, T3 - kamp



Infrastruktorna namjena: TS - trafostanica



Sportsko rekreacijska namjena: R1 - sport, R2 - rekreacija



Zaštitna šuma - Š2



Javna zelena površina: Z2 - igralište



Zona tradicijskih naseobina

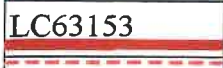
uređeno / neuređeno

2. PROMET

2.1. Cestovni promet



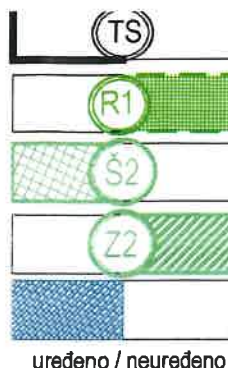
Državna cesta (postojeća)



Lokalna cesta (postojeća)



Koridor planirane prometnice van naselja



Infrastrukturalna namjena: TS - trafostanica

Sportsko rekreacijska namjena: R1 - sport, R2 - rekreacija

Zaštitna šuma - Š2

Javna zelena površina: Z2 - igralište

Zona tradicijskih naseobina

uređeno / neuređeno

2. PROMET

2.1. Cestovni promet



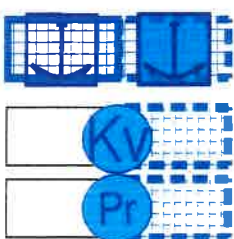
Državna cesta (postojeća)

Lokalna cesta (postojeća)

Koridor planirane prometnice van naselja

Planirana nova prometnica ili rekonstrukcija postojeće

2.2. Pomorski promet



Morska luka otvorena za javni promet
(luka lokalnog značaja)

Komunalni vez (izdvojeni dio luke otvorene za javni promet)

Privezište u zoni ugostiteljsko-turističke namjene

postojeće / planirano

2.3. Željeznički promet



Pruga velike propusne moći (potencijalna)

2.4. Zračni promet



Heliodrom (planirani)

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja



Zaštićena sakralna građevina



Pučka graditeljska cjelina - etnografski značajan sklop



Pučka graditeljska cjelina - etnografski značajno područje

Sportsko rekreacijska namjena:



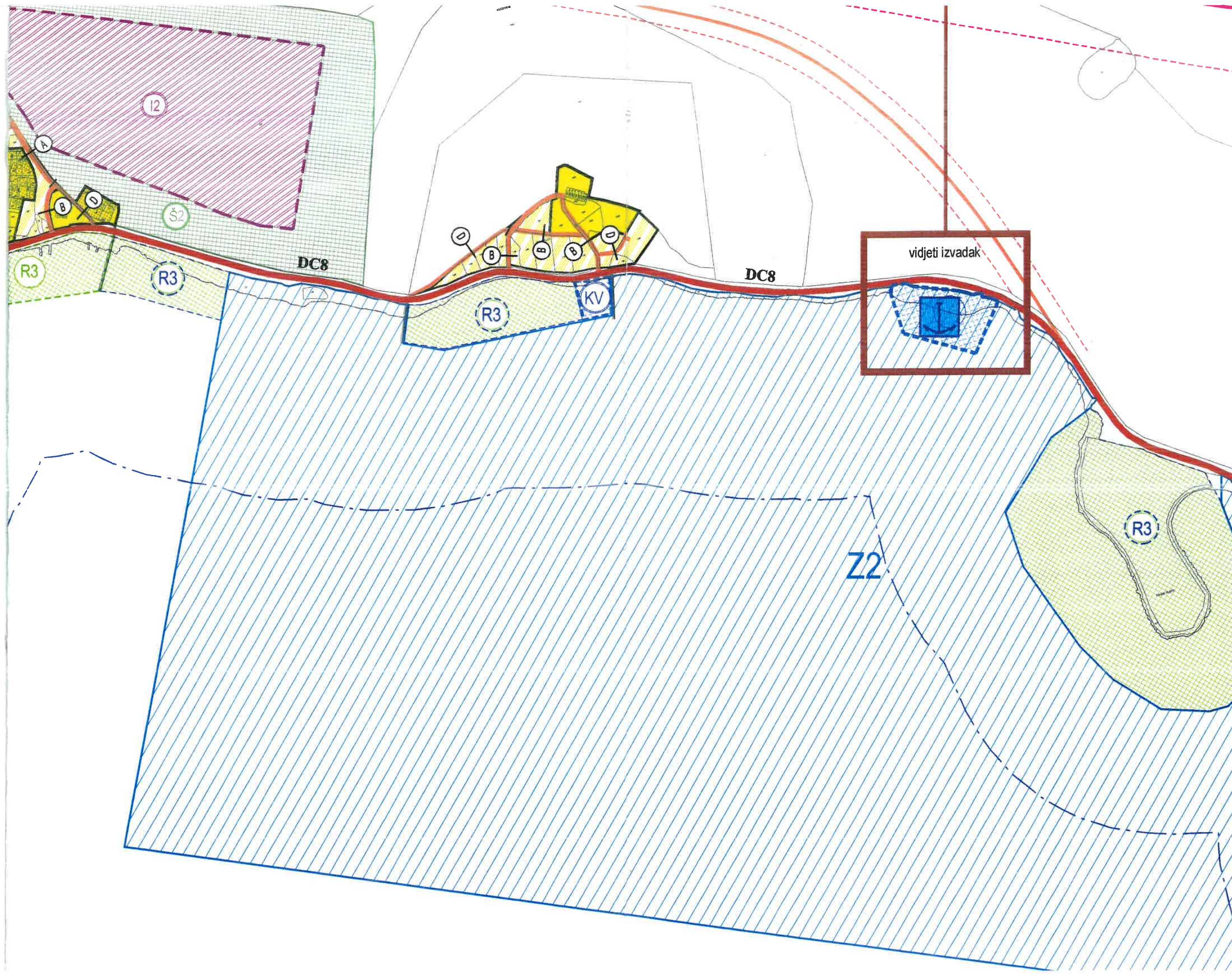
- uređena morska plaža



- prirodna morska plaža



Zona uzgoja školjaka - zona Z2





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti
skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će
Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta,
ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova
vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i
istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

DANIJELA KRALJ
ZADARSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 07.01.2025.

